

## **AC Environnement crée son réseau de franchise et se renforce dans la formation grâce à l'acquisition d'Alliance Sud Expertises**

**Paris, le 19 décembre 2018.** AC Environnement, leader du diagnostic immobilier en France accélère sa stratégie de croissance et signe le rachat d'ASE (Alliance Sud Expertises) et la création de son réseau de franchise. Avec ce nouveau réseau, il renforce sa position de leader sur tous les marchés du diagnostic immobilier et son maillage du territoire au service de ses clients.

AC Environnement va en effet pouvoir s'appuyer sur le réseau premium d'ASE, élu meilleur réseau en 2017 et sur plus de 30 franchisés expérimentés.

Le groupe se renforce également dans la formation grâce à cette acquisition. En effet ASE dispense notamment une formation de diagnostiqueur technique du bâtiment reconnu au RNCP niveau III (Répertoire National de la Certification Professionnelle). Ce savoir-faire est un atout décisif pour répondre à la demande du marché de mise en conformité avec la réglementation SS4 qui oblige les entreprises à former et protéger leurs collaborateurs intervenants sur des chantiers exposés au risque amiante.

### **A propos d'AC Environnement (<https://www.ac-environnement.com>)**

Créé en 2002 à Roanne, Leader du diagnostic immobilier et du BIM, le Groupe AC Environnement se positionne comme un expert de la donnée technique, économique et environnementale sur le bâti. AC Environnement réalise les diagnostics immobiliers obligatoires en cas de location et de vente ainsi que des diagnostics avant travaux et avant démolition lors de dépollution d'un bâtiment ou d'un site industriel (amiante, plomb, déchets...).

Ses experts accompagnent aussi les maîtres d'ouvrage et les entreprises en ingénierie globale du risque amiante (expert sous-section 4, AMO...). Engagée dans le BIM (Building Information Modeling) pour le patrimoine immobilier existant, AC Environnement a développé et met à disposition de ses clients la plateforme digitale CN BIM de visualisation et de gestion-maintenance d'un bâtiment en complète autonomie et accessible à tout moment en *OpenBIM*.

Présent sur l'hexagone à travers un réseau d'agences, il cultive la proximité avec ses clients que sont les particuliers, propriétaires, bailleurs, établissements recevant du public et les entreprises du secteur industriel ou tertiaire.

### **A propos d'Abénex ([www.abenex.com](http://www.abenex.com)) :**

Créé en 1992, Abénex est un acteur historique de l'investissement non coté en France, intervenant dans des opérations de capital développement et de capital transmission, comme actionnaire minoritaire ou majoritaire. Indépendant depuis plus de 10 ans, Abénex est présent sur trois segments du capital investissement : le « small cap », le « mid cap » et l'immobilier.

Sur les segments du « small cap » et « mid cap », Abénex investit et s'investit à long terme dans des projets de croissance et d'optimisation opérationnelle, en s'associant aux côtés d'entrepreneurs et de familles fondatrices. Abénex s'engage dans la réussite des dirigeants et de leurs équipes, en mettant à leur disposition une équipe opérationnelle dédiée pour

les accompagner dans leurs principaux projets de transformation et leur stratégie de croissance externe.

En « small cap », l'équipe réalise des opérations dans des PME jusqu'à 50 m€ de valorisation ; en « mid cap », l'équipe prend des parts dans le capital d'ETIs valorisées entre 50 et 500 m€.

**Contacts Presse :**

Plu2sens - 104 rue Tronchet - 69006 LYON - 04 37 24 02 58

Laurence Nicolas - laurence@plus2sens.com - 06 64 50 59 50

Romain Gilles - romain@plus2sens.com

**AC Environnement : Denis Mora, Stéphane Sanchez, Jonathan Consolo**

**Abénex : Jérôme Vandermarcq, Matthieu Balaÿ**

Juridique acquéreur : Alcya Conseil (Laurent Simon, Antonin Thel, Camille Jacques)

**Cédants : Rose Garcia, Romain Finiels**

Juridique cédant : Fabrice Ryckman

Conseil financier : Arnaud Guigon