

Abénex promeut un nouveau Manager



Alexis Lebailly est promu Manager au sein de l'équipe Immobilier d'Abénex (Abénex REIM).

Alexis a rejoint Abénex en 2017 après avoir démarré sa carrière en 2010 chez Bouygues Immobilier. Il a ensuite rejoint STAM Europe comme Analyste Acquisitions avant de travailler près de 4 ans chez Vendôme Capital Partners en charge du développement et de la gestion d'OPPCI.

En complément de l'asset management du portefeuille immobilier sous gestion, Alexis a en charge le sourcing et l'exécution des opérations d'acquisition pour le compte du fonds « value-add » Abénex Value récemment levé et disposant d'une capacité d'investissement de près de 200 millions d'euros.

Alexis a ainsi participé activement à la cession d'un portefeuille de 14 murs de magasins Grand Frais et à la première opération d'acquisition du fonds Abénex Value en Novembre 2019 (près de 1 000 m² dans le 6^{ème} arrondissement de Paris).

Alexis est diplômé de Neoma Business School.

L'équipe Abénex REIM va continuer à s'étoffer en 2020 avec la concrétisation d'au moins deux nouveaux recrutements.

A propos d'Abénex (www.abenex.com)

Créé en 1992, Abénex est un acteur historique de l'investissement non coté en France, intervenant dans des opérations de capital développement et de capital-transmission, comme actionnaire minoritaire ou majoritaire. Indépendant depuis plus de 10 ans, Abénex est présent sur trois segments du capital investissement : le « small cap », le « mid cap » et l'immobilier.

Sur les segments du « small cap » et « mid cap », Abénex investit et s'investit à long terme dans des projets de croissance et d'optimisation opérationnelle, en s'associant à des entrepreneurs et des familles fondatrices. Abénex s'engage dans la réussite des dirigeants et de leurs équipes, en mettant à leur disposition une équipe opérationnelle dédiée pour les accompagner dans leurs principaux projets de transformation et leur stratégie de croissance externe.

En « small cap », l'équipe réalise des opérations dans des PME jusqu'à 50 m€ de valorisation ; en « mid cap », l'équipe prend des parts dans le capital d'ETIs valorisées entre 50 et 500 m€.

En immobilier, Abénex investit dans des projets Value-Add pour des actifs jusqu'à 80 m€ de valeur, et dans des opportunités Core+ de plus de 50 m€ de valeur, notamment dans les secteurs de la distribution, de la logistique, des résidences gérées et de l'éducation.

Basée à Paris et Lyon, l'équipe est composée de 30 professionnels au savoir-faire prouvé et reconnu.

Abénex est agréée par l'Autorité des Marchés Financiers (AMF) pour gérer des Fonds Professionnels de Capital Investissement (FPCI) et des Organismes de Placement Collectif Immobilier (OPCI).